

2024 年欠发达国有林场巩固提升高桥林场
太白森林经营管理所管护用房维修建设项目

实 施 方 案

甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场

二〇二四年一月

2024年欠发达国有林场巩固提升高桥林场 太白森林经营管理所管护用房维修建设项目 实施方案

主管单位：甘肃省小陇山林业保护中心

建设单位：甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场

项目负责人：刘自刚

方案编制：康孟龙

参加人员：马建军 李伟东 孟庆功 董斌强 李 军

审 稿：刘自刚 尚彦伟 孙 波

目 录

第一章	总论	1
第二章	基本情况	2
第三章	指导思想、依据、原则	4
第四章	建设意义	6
第五章	建设依据	6
第六章	建设内容及进度安排	7
	一、项目建设内容	7
	二、项目建设进度	7
第七章	资金管理	8
	一、资金预算及资金来源	8
	二、资金使用与管理	9
第八章	环境影响分析	10
	一、施工期的环境影响	10
	二、项目建设与使用对环境的影响	11
	三、环境保护措施	12
	四、环境影响评价	12
第九章	组织保障与项目管理	13
	一、组织保障	13
	二、项目管理	13
	三、质量管理	14
	四、工期管理	14
	五、安全管理	15
	六、文明施工管理	15

- 附件： 1. 高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目概算表
2. 欠发达国有林场巩固提升任务项目绩效目标表

3. 2024 年欠发达国有林场巩固提升高桥林场太白森林经营管理所管护用房维修建设项目的实施方案

4. 甘肃省小陇山林业保护中心关于申请 2024—2025 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达林场巩固提升补充项目

5. 甘肃省林业和草原局关于下达 2024 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知

6. 甘肃省小陇山林业保护中心关于报批 2024 年欠发达国有林场巩固提升项目实施方案的请示

7. 甘肃省小陇山林业保护中心关于下达 2024 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知

8. 2024 年提前批欠发达国有林场巩固提升任务高桥林场太白森林经营管理所管护用房维修建设项目实施方案审核意见

第一章 总论

项目名称：2024年欠发达国有林场巩固提升高桥林场太白森林经营管理所管护用房维修建设项目

项目建设地点：甘肃省徽县高桥镇徐沟村

项目主管单位：甘肃省小陇山林业保护中心

项目建设单位：甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场

项目法人代表：刘自刚

项目性质：维修

项目建设规模：太白森林经营管理所管护用房进行维修，面积1818.34平方米。其中：

1. 一号管护用房维修：建筑面积540平方米。其中：包括树脂瓦屋面648平方米改造；屋内墙面内外粉刷；铺设地砖；改造室内电气，更换门窗28套，改造散水台阶；餐厅、澡堂、灶房维修等。

2. 二号管护用房维修：建筑面积1278.34平方米。其中：包括树脂瓦屋面改造511平方米；完成屋内外墙面内外粉刷；活动室维修，改造散水台阶等。

3. 院内附属工程改造：改建绿化花园；院内铺设渗水砖地面、完成混凝土地面建设等。

项目建设期限及进度安排：本工程从2024年1月—2024年12

月竣工验收结束。

项目建设依据：甘肃省林业和草原局《关于做好欠发达国有林场巩固提升项目（2023—2025年）申报工作的通知》甘林场函【2024】185号文件。

项目投资与资金来源：本项目总投资131.2万元，其中申请中央财政衔接推进乡村振兴补助资金125万元，自筹6.2万元。

项目建设预期目标：该项目改建完成后，将极大改变太白森林经营所房屋及院内的陈旧面貌，达到焕然一新的目标。可有效改善林区职工居住环境条件（室内外墙面粉刷更新、新建花园、增设排水等），极大提高生产生活设施条件（给排水、洗澡、灶房设施），排除职工住房安全隐患（更换屋面、更新电气、更换门窗等）。使该经营管理所的职工住得安心，用得放心，让职工有幸福感，积极主动地投身到林业生态建设的热潮中。

第二章 基本情况

甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场，隶属甘肃省小陇山林业保护中心，为国有林场。单位位于陇南市徽县高桥镇，属秦岭南坡嘉陵江上游流域。林场现有在职职工103人，其中专业技术人员有28人（高级工程师3人，工程师15人、助理工程师10人）。实施区位于高桥林场太白森林经营管理所，管护区面积32.3万亩，在职职工44人，管护用房建筑面积1818.34平方米，房屋破旧不堪、使用功能无法满足当前办公生活需求，且与当地

村民整洁的住房形成较大反差，林场形象欠佳，职工思想情绪较大。

1. 目前森林经营管理所房屋现状。

高桥林场太白森林经营管理所房屋建筑面积 1818.34 平方米，其中：1. 一号管护用房：始建于 1978 年，平面布局为三排长短不一的 28 间平房，安全等级临近于危房。目前房屋漏雨漏电现象严重，墙皮脱落，地面水泥起层凹洼不平，门窗裂翘不合缝，电气线路老化严重，台阶散水踏垮。房屋年久失修，存在安全隐患。2. 二号管护用房：目前屋面漏雨严重，导致墙皮脱落，电气线路短路，无散水，室内居住潮湿。3. 院内排水不畅，混凝土地面凹洼不平，绿化环境差，室外电线老化等，严重影响了职工的办公及生产生活。

2. 森林经营管理所房屋维修的必要性。

太白坝森林经营管理所现有职工 44 人，管护面积大，基本承担我场 32.3 万亩森林资源管护。现居住管护用房从外观上看破旧不堪（明显存在安全隐患，使用功能滞后，不能满足职工住房、洗澡、用餐等生活的需求），与当地村民整洁、靓丽的住房极不协调，形成反差，致使国有林场形象在当地不是很好。

3. 森林经营管理所房屋维修的重要性。

太白森林经营管理辖区风景优美，人文历史厚重，森林植被丰富，是全国森林康养基地试点单位之一。森林经营所拥有鱼塘 600 平方米，同时也有日接待 30 人的接待能力。随着柳太公路

的打通，到高桥太白一带自驾游游客的数量日趋增多，人们高生活水平的需求与现有服务设施不相匹配，急需改造提升。

第三章 指导思想、依据、原则

一、指导思想

坚持以人为本、提高林区幸福感的理念；坚持自力更生，艰苦奋斗，建设幸福林区，充分发挥广大干部职工的积极性和创造性。依据《甘肃省林业和草原局关于做好欠发达国有林场巩固提升项目（2023—2025年）申报工作的通知》（甘林场函〔2022〕185号）的精神，积极申报改建项目，实现职工住得安心、人居环境优美的目标。

二、方案编制依据

1. 甘肃省林业和草原局《关于做好欠发达国有林场巩固提升项目（2023—2025年）申报工作的通知》甘林场函〔2022〕185号文件；

2. 《甘肃省林业和草原局关于下达2024年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知》甘林规函〔2023〕717号文件；

3. 《甘肃省小陇山林业保护中心关于下达2024年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知》甘陇林计发〔2023〕43号文件；

4. 依据高桥林场太白森林经营管理所维修改造实际工程量；

5. 执行《甘肃省 2013 建筑、装饰、安装工程量消耗定额》2019 年天水地区基价；

6. 三类取费、材料价差执行 2023 年天水市造价站发布的第五期材料指导价；

7. 人工费调整执行天水市 2023 年度指导价。

三、方案编制原则

本次编制工作，坚持客观、公正、科学、可靠的原则，本着实事求是的工作态度，力求做到数据准确、内容完整、重点突出、文件齐全、结论科学。在调查研究的基础上，严格按照客观实际进行评价与分析，保证评价结论的客观性、公正性和科学性，为各级审批部门和项目承办单位提供科学决策的依据。同时，做到以下编制设计原则：

1. 在项目实施中根据实际情况，充分利用各种有利条件，顾及长远，适度超前的原则。
2. 坚持节约土地、统一规划、合理布局。
3. 根据城镇规模标准，本着经济、安全、实用、美观的原则考虑安装方案。
4. 择优选择设计方案，尽可能采用新设备、新技术，以降低成本、节约投资。

四、编制过程

我单位在接受本项目咨询编制任务后，迅速组成了项目咨询组，对项目实施现场进行勘察，听取了项目有关情况的介绍，搜集了诸方面的资料。同时，对所需建设的高桥林场太白森林经营管理所维修项目现场实际情况、项目的概况展开分析调查、交换意见后，最终形成实施方案。

第四章 建设意义

高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目实施，首先排除重大安全隐患，有利于社会文明和安定团结。其次解决职工安全住房问题，极大地改善了职工的工作生活环境，将激发干部职工干事创业的热情，促进林区经济协调快速、健康发展，加快现代林业建设步伐，同时具有良好的社会效益。通过统筹推进新型基础设施建设，打造节能环保、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化林业基层经营所基础设施体系，提升基础设施的融合化发展水平，适应于国家发展和安全保障需要，不仅能够促进生态经济高质量发展，更是为林场的发展和资源管护提供强有力的基础保障。

第五章 建设依据

1. 甘肃省林业和草原局《关于做好欠发达国有林场巩固提升项目（2023—2025年）申报工作的通知》甘林场函〔2022〕185号文件。

2. 《甘肃省林业和草原局关于下达 2024 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知》甘林规函〔2023〕717 号文件；

3. 《甘肃省小陇山林业保护中心关于下达 2024 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金一欠发达国有林场巩固提升任务计划的通知》甘陇林计发〔2023〕43 号文件；

第六章 建设内容及进度安排

一、项目建设内容

太白森林经营管理所管护用房进行维修，面积 1818.34 平方米。其中：1. 一号管护用房维修：建筑面积 540 平方米。其中：包括树脂瓦屋面 648 平方米改造；屋内外墙面粉刷；铺设地砖；改造室内电气，更换门窗 28 套，改造散水台阶；餐厅、澡堂、灶房维修等。2. 二号管护用房维修：建筑面积 1278.34 平方米。其中：包括树脂瓦屋面改造 511 平方米；完成屋内外墙面内外粉刷；活动室维修，改造散水台阶等。3. 院内附属工程改造：改建绿化花园；院内铺设渗水砖地面、完成混凝土地面建设等。

二、项目建设进度

1. 2024 年 1-2 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目的前期设计工作；

2. 2024 年 3-4 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目的招投标及准备及必要机具材料采购；

3. 2024年5月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目现有职工的搬离安置、平房屋顶及院墙的拆除工作；

4. 2024年6月-8月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目树脂瓦屋面改造；完成室内外粉刷；改造屋内地面；改造室内外电气，维修餐厅、灶房、澡堂、活动室；改造排水系统；硬化院内地面、铺设渗水砖等基建工作；

5. 2024年9-10月，完成院内花园改造和环境绿化等工作；

6. 2024年11-12月，完成项目验收、总结、结算、审计审核等工作。

第七章 资金管理

一、资金预算及资金来源

本项目总投资 131.2 万元，其中申请中央财政衔接推进乡村振兴补助资金 125 万元，自筹 6.2 万元（其中：工程直接费用 18012.71 元；管理费用 44000.00 元）。

（一）1号管护用房维修费 572269.54 元。其中：中央财政资金 565256.83 元，自筹资金 7012.71 元。

直接费用 472090.77 元。包括：墙面内外粉刷 189.813 m²，117067.06 元；地面维修 343 m²，55962.71 元；轻钢屋架、坡型屋面、树脂瓦 648 m²，120805.00 元；门窗更换 28 套，92295.69 元；餐厅、澡堂、卫生间维修 85960.31 元；

间接费用：措施项目费、税金等 100178.77 元（其中：中央

财政资金 93166.06 元，自筹资金 7012.71 元）。

（二）2 号管护用房维修费 513765.92 元。其中：中央财政资金 507265.92 元，自筹资金 6500.00 元。

直接费用 387125.61 元。包括：活动室维修 154.8 m²，65965.88 元；房间天棚拆除、维修内外墙面 5289.1 m²，207157.42 元；轻钢屋架、坡形屋面、树脂瓦 511 m²，107226.00 元；活动室窗套线及更换大理石窗台板 6776.31 元；

间接费用：措施项目费、税金等 126640.31 元（其中：中央财政资金 120140.31 元，自筹资金 6500.00 元）。

（三）室外附属工程 181977.25 元。其中：中央财政资金 177477.25 元，自筹资金 4500.00 元。

直接费用 88929.22 元。包括：平整硬化场地 312 m²，22953.57 元；渗水砖铺设 120 m²，21405.40 元；花园整理及种植 486 m²，31768.27 元；2 号管护房散水拆除重建 142.5 m²，12801.98 元；

间接费用：措施项目费、税金等 93048.03 元（其中：中央财政资金 88548.03 元，自筹资金 4500.00 元）。

（四）管理费用 44000.00 元（全部为自筹资金）

其中：设计费 8000.00 元，审计费 11000.00 元，监理费 25000.00 元。

详见《高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目概算表》。

二、资金使用与管理

为了确保本项目顺利实施，必须强化项目资金使用管理，严格按照《甘肃省财政衔接推进乡村振兴补助资金管理实施办法》的要求，资金管理上实行专款专用，不得挪作他用，严格实行报账、监督和审计制度；资金使用上按照工程进度支付，强化跟踪、监督，严格财经纪律，科学管理，加快项目建设和资金支付进度，切实提高本项目资金使用效益，同时要加强对绩效目标情况的监控，为本项目的顺利竣工和确保绩效目标的如期实现提供强有力的资金保障。

第八章 环境影响分析

一、施工期的环境影响

本项目主要以土建为主，且场地平整土方的开挖和运输量较小，在施工过程中产生一定粉尘，同时施工机械本身产生废气及烟尘，水泥、砂子、石料的采集、搬运、筛分产生粉尘，这些将对大气环境产生影响。施工中应加强管理，对运送散体物质的车辆应用篷布盖严，避免运输过程中产生粉尘污染；正在施工的场地应经常洒水，以达到降尘、抑尘的目的；工程东南部及西侧有居住户，混凝土的搅拌应远离居民区敏感点，并设于其下风向。

1. 污水：施工材料如水泥、油漆等化学品应远离地面水，以防外溢污染地面水；工区所积雨水应排至市政雨水管道；施工人员的生活污水应达标后就近排入蓄水池。

2. 噪声：施工期的噪声主要来自施工机械和运输车辆。施

工期间施工机械采用有减振消声装置的机械，避免在干扰居民休息的时间进行施工，同时调整施工作业时间及同时施工作业的施工机械数量，满足《建筑施工场界噪声限值》（GB12523—90），施工期的噪声限值为：推土机、挖掘机、装载机：昼间 75dBA，夜间 55dBA；各种混凝土搅拌机、振捣棒、电锯；昼间 70dBA，夜间 55dBA。施工车辆，特别是重型运载车辆的运行路线和时间，应尽量避免噪声敏感区和敏感时段。文明施工，尤其在夜间，尽量减少机具和材料的撞击。

二、项目建设与使用对环境的影响

1. 项目建设对环境的影响

在施工中会有一些量的建筑废渣，不妥善处理将对环境造成一定的污染，施工队伍也会产生一定量的生活垃圾。

施工期间基础开挖等施工机械会产生一些含有悬浮及建筑材料废渣的废水和施工队伍产生的生活废水。

建筑原材料及弃土、废石渣的运输、堆放、搅拌过程产生的扬尘、泥土的抛洒等对周边的环境一定影响。

噪声：主要为施工机械噪声、运输设备噪声及搬运设备材料等。

2. 项目使用对环境的影响

项目建成后，污染源主要为生活产生的少量废水、垃圾及车辆噪声，使用过程中对环境无任何不良影响。

三、环境保护措施

1. 施工期噪声应符合当地环境污染控制规划要求，尽量避免休息时间以免给周围群众带来危害，必须夜间施工的项目需满足《建筑施工场界噪声限制标准》的要求。

2. 施工时以挡板围栏，适量洒水降尘。采取相应的除泥、清洗措施，严禁施工运输车辆、机械将泥土带出施工场外污染周边环境。

3. 施工废渣土必须及时清运，按城建要求送指定地点填埋堆放。

4. 施工废气污染可采取以下防治措施：选材上要选用国家机构检定的绿色环保产品，设计上要贯彻环保设计理念，合理搭配施工材料，采用先进的施工工艺，通过以上措施从根本上减少污染。

5. 加强对环境保护工作的领导和重视，健全相关规章制度，经常对“三废”的处理情况进行自查自检，并接受环保部门的监督检查。

6. 运营期间的生活垃圾由专人管理收集，对环境不会产生污染。

四、环境影响评价

通过上述对环境保护措施的实施后，该项目不会造成任何环境污染，相反通过项目建设可有效进行环境综合整治、美化、亮

化，完善了交通等基础配套设施，将会使项目所在的环境更加优美。在环保方面项目是可行的。本项目对环境影响较小，通过采取上述环境保护措施后可以达到环保要求。

第九章 组织保障与项目管理

一、组织保障

为确保 2024 年欠发达国有林场巩固提升高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目工作的有序开展，按期完成项目建设任务，成立了项目工作领导小组：

组 长：刘自刚

副组长：尚彦伟 孙 波 顾 宏

成 员：孟庆功 李 军 马建军 李伟东

领导小组下设办公室，办公室设在场办公室，由副场长尚彦伟兼任办公室主任，孟庆功任副主任。具体负责本项目的规划设计、招投标、组织协调、督促指导、工程监理、合同管理、检查验收等工作，并做好与各部门协调、沟通工作。

二、项目管理

依据国家有关基建工程管理相关法律法规和《小陇山林业保护中心基建管理办法》《小陇山林业保护中心资金管理制度》以及《高桥林场基本建设项目管理制度》等，严格按程序执行项目招投标、合同、监理、审计制度，保障项目规范有序运行；由专人对本项目进行跟班管理，专款专用，保证各个施工环节质量合

格；抓好工程进度，保证项目按时保质保量完工；严把项目验收关、确保工程质量；及时做好竣工审计结算，财务资金结付等。

三、质量管理

本工程的质量目标为一次性验收合格工程。在工程开工到竣工全过程，严格按现行“国家及行业现行房屋建筑施工质量验收标准”及审批文件执行，对各道工序操作质量实行动态管理，同时紧紧抓住工程质量目标不放松，确保达到预期质量目标。

四、工期管理

工期管理目标：根据项目工程量，科学地组织平衡流水、立体交叉作业的施工方法，并且各分包单位，密切配合，通力合作，确保本工程按期完工。

（一）采取双代号时标网络计划编制施工总进度计划和各阶段的施工计划，每周根据计划，对比实际施工进度，及时调整劳动力、关键工序，进行月、旬、周滚动计划管理。

（二）在施工中以总工期为目标，以阶段控制计划为保证，采取动态管理，使施工组织科学化，合理化。

（三）推行全面计划管理，编制切实可行的月、旬、周施工作业计划。对每个作业班组下达生产计划任务书，使施工生产上下协调，长、短期计划衔接。

（四）办公室负责全面协调各分部项和各分包单位的施工进度，实行例会制度、定期检查制度，并与各分部项工程施工班组长签订进度责任书，责任到人。

五、 安全管理

安全管理目标：在实施过程中，严格按《建筑施工安全检查评分标准》执行，贯彻实施《施工现场安全生产保证体系》，严格执行《安全法》，杜绝发生因工伤亡、火灾、倒塌、坍塌及设备事故，安全轻伤事故频率控制在 1.5‰以下，按防火规范要求设置消防设施，实现安全管理目标。

六、 文明施工管理

按陇南市有关规定做好文明施工，保持场地整洁卫生，并按省市关于施工现场文明管理的要求，进行砼硬地坪施工，实行文明施工并对周围环境采取有效的保护措施。

附件 1:

高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目概算表

工程名称：小陇山林业保护中心高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目

建设单位：小陇山林业保护中心高桥林场

项目	分项工程名称	单位	工程量	金 额			备注
				小计	其中		
					中央资金	自筹资金	
合 计				1312012.71	1250000.00	62012.71	
1 号 管护 用房	小计			572269.54	565256.83	7012.71	
	直接费用			472090.77	472090.77		
		墙面内外粉刷维修	m ²	189.813	117067.06	117067.06	
		地面维修	m ²	343	55962.71	55962.71	
		轻钢屋架、坡形屋面、树脂瓦	m ²	648	120805.00	120805.00	
		门窗更换	套	28	92295.69	92295.69	
		餐厅、食堂操作间、卫生间维修			85960.31	85960.31	
	间接费用	措施项目费、税金等			100178.77	93166.06	7012.71
2 号 管护 用房	小计			513765.92	507265.92	6500.00	
	直接费用			387125.61	387125.61		
		活动室维修	m ²	154.8	65965.88	65965.88	
		房间天棚拆除、新修旧墙面（内外墙）		5289.1	207157.42	207157.42	
		轻钢屋架、坡形屋面、树脂瓦	m ²	511	107226.00	107226.00	
		活动室窗套线及更换大理石窗台板			6776.31	6776.31	
	间接费用	措施项目费、税金等			126640.31	120140.31	6500.00
室外 附属 工程	小计			181977.25	177477.25	4500.00	
	直接费用			88929.22	88929.22		
		平整硬化场地	m ²	312	22953.57	22953.57	
		渗水砖铺设	m ²	120	21405.4	21405.4	
		花园整理及种植	m ²	486	31768.27	31768.27	
		2号管护房散水拆除重建	m ³	142.5	12801.98	12801.98	
	间接费用	措施项目费、税金等			93048.03	88548.03	4500.00
管理 费用	小计			44000.00		44000.00	
	设计费			8000.00		8000.00	
	审计费			11000.00		11000.00	
	监理费			25000.00		25000.00	

说明：总概算费用 1312012.71 元，其中：中央财政 1250000.00 元，自筹 62012.71 元（工程直接费用 18012.71 元；设计费 8000.00 元；审计费 11000.00 元；监理费 25000.00 元）

附件 2:

欠发达国有林场巩固提升任务项目绩效目标表

一级项目名称:	中央财政衔接推进乡村振兴补助资金	二级项目名称:	2024 年欠发达国有林场巩固提升任务
项目类型:	基础设施建设类	项目分类:	维修
资金用途:	项目建设	项目主管部门:	甘肃省小陇山林业保护中心
项目开始日期:	2024.1	项目完成日期:	2024.12
预算申报数:	125.0 万元	资金性质:	中央财政预算
基本情况:	<p>甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场，位于陇南市徽县高桥镇，地处秦岭南坡嘉陵江上游流域，森林经营总面积 65.3 万亩。林场现有在职职工 103 人，工资来源主要依靠天保工程财政事业费收入。</p> <p>实施区位于高桥林场太白森林经营管理所，现有在职职工 44 人，承担着我场 26 万亩森林资源管理等重要工作，由于居住房屋年久失修，存在严重漏雨、漏电等安全隐患，加之院内附属设施差，严重影响着职工的生产生活。因我场属于欠发达国有林场，场没有多余资金进行维修改建，需申请中央财政资金予以解决。</p>		
项目立项必要性:	<p>该项目维修房屋为 1978 年修建的砖混平房。实施该项目，可排除职工住房安全隐患，有效改善林区职工办公、生活居住条件，是助推美丽乡村建设、树立国有林场良好形象的重要举措，是太白森林经营管理所提升国家级生态康养基地的迫切需求，是提高职工幸福指数，全面实现高质量发展的需要。</p>		
保证项目实施的制度措施:	<p>成立专项项目管理领导小组，严格履行管理程序，严抓计划、财务、资金、信息等各方面管理，严禁挤占、截留、挪用现象发生，确保专款专用，充分发挥资金使用效益，保障项目顺利实施。</p>		
项目实施计划:	<ol style="list-style-type: none"> 2024 年 1-2 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目的前期设计工作； 2024 年 3-4 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目的招投标及准备及必要机具材料采购； 2024 年 5 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目现有职工的搬离安置、平房屋顶及院墙的拆除工作； 2024 年 6 月-8 月，完成高桥林场太白森林经营管理所维修建设项目树脂瓦屋面改造；完成室内外粉刷、门窗更换；改造屋内地面；改造室内电气，维修餐厅、澡堂、灶房、活动室等；硬化院内地面、铺设步道渗水砖等基建工作； 2024 年 9-10 月，完成院内花园改造和环境绿化等工作； 2024 年 11-12 月，完成项目验收、总结、结算、审计审核等工作。 		
组织实施单位:	甘肃省小陇山林业保护中心		
监督管理单位:	甘肃省林业和草原局		

项目实施单位:	甘肃省小陇山林业保护中心高桥林场		
政策依据:	《甘肃省林业和草原局关于做好欠发达国有林场巩固提升项目（2023—2025年）申报工作的通知》甘林场函〔2022〕185号		
其他依据:	财政部、国家乡村振兴局、国家发改委、国家民政局、农业农村部、国家林业和草原局《关于印发中央财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法的通知》（财农〔2021〕19号）；财政部、国家林业局《关于印发国有林场财务制度的通知》（财农〔2017〕72号）。		
需要说明的其他问题:	本项目属于基础性投入，产生不了直观的经济效益，但能使广大林业职工获得幸福感满足感。		
年度绩效目标:	太白森林经营管理所管护用房进行维修，面积1818.34平方米。其中：1. 一号管护用房维修：包括树脂瓦屋面648平方米改造；屋内墙面内外粉刷；铺设地砖；改造室内电气，更换门窗28套，改造散水台阶；维修餐厅、澡堂、灶房等。2. 二号管护用房维修：包括树脂瓦屋面改造511平方米；完成屋内外墙面内外粉刷；维修活动室，改造散水台阶等。3. 院内附属工程改造：改建绿化花园；院内铺设渗水砖地面、完成混凝土地面建设等。		
一级指标	二级指标	三级指标	2024年目标值
产出指标	数量指标	维修房屋面积（m ² ）	≥1818.34
		维修澡堂、灶房、餐厅（m ² ）	≥202
		绿化花园（m ² ）	≥486
		铺设步道（红色渗水砖）（米）	≥120
	质量指标	混凝土地面（m ² ）	≥312
		项目验收合格率	100%
		材料产品品质	合格
	时效指标	项目完成及时性	及时
成本指标	改建面积（元/m ² ）	688	
效益指标	经济效益指标		
	社会效益指标	职工满意度	高
	生态效益指标	人居环境改善情况	明显
可持续影响指标	项目示范引领作用发挥	明显	
满意度指标	满意度指标	林场职工及周边群众满意度	≥95%